

Caracterización de las

REGIONES DE COSTA RICA

PROCOMER, 2024



ÍNDICE

- 4 Información general
- 10 Gobiernos locales
- 11 Características socio-económicas de la población
- 25 Actividad económica
- 41 Capital humano
- 64 Gestión pública

GLOSARIO

BCCR

Banco Central de Costa Rica

CCSS

Caja Costarricense del Seguro Social

CENSE

Centro Nacional Control de Electricidad

CFIA

Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos

CGR

Contraloría General de la República

CONARE

Comisión Nacional de Rectores

ECE

Encuesta Continua de Empleo

ENAH

Encuesta Nacional de Hogares

ICN

Índice de Competitividad Nacional

IDS

Índice de Desarrollo Social

INEC

Instituto Nacional de Estadística y Censos

MEP

Ministerio de Educación Pública

OIJ

Organismo de Investigación Judicial

PEA

Población Económicamente Activa

PROCOMER

Promotora del Comercio Exterior

INFORMACIÓN GENERAL

COSTA RICA

5 262 225

POBLACIÓN
TOTAL 2023



50.3%

Hombres



49.7%

Mujeres

Fuente: INEC.

DIVISIÓN POR

Regiones de planificación



DIVISIÓN POR

Provincias



INFORMACIÓN GENERAL COSTA RICA



	2023	Detalle
Producto Interno Bruto *	\$86 546	Millones de dólares
Crecimiento PIB*	5.0	% anual
PIB per cápita *	16.4	Miles de dólares
Inflación	-1.7	% anual
Tasa de política monetaria	6.0	% cierre 2023
Tasa básica pasiva	5.4	% cierre 2023
Tasa efectiva en dólares	3.3	% cierre 2023
% de electricidad con fuentes renovable	94.9	% del total producido

Fuente: PROCOMER con datos de BCCR, INEC, Ministerio de Hacienda y CENCE.

* Dato estimado por BCCR Informe de Política Monetaria octubre 2023



REGIÓN

PACÍFICO
CENTRAL

INFORMACIÓN GENERAL



La Región Pacífico Central se ubica en el centro oeste del país en la costa pacífica, abarca una franja costera de unos 200 km de longitud.

Limita al norte y al este con la región Central; al noroeste con la región Chorotega; al oeste con el Golfo de Nicoya y el Océano Pacífico y al sur la región Brunca.

Diversas vías de acceso como la Ruta 1, la Ruta 27 y la Ruta 34.

Tiene una extensión territorial de 3 909 km², que corresponde al 7.6% del territorio nacional.

La región cuenta con 41 distritos distribuidos en 9 cantones: San Mateo, Orotina, Puntarenas, Esparza, Montes de Oro, Aguirre, Parrita, Garabito y Monteverde.

DISTANCIA CON PRINCIPALES PUNTOS



DISTANCIAS

		San Mateo	Orotina	Puntarenas	Esparza	Montes de Oro	Aguirre	Parrita	Garabito	Monteverde
SJO - aeropuerto	km	48	45	87	75	92	154	126	90	134
	millas	30	28	54	47	57	96	78	56	83
LIR- aeropuerto	km	157	166	144	137	132	628	232	196	120
	millas	98	103	89	85	82	390	144	122	75
JAPDEVA- Limón	km	215	213	254	237	260	322	293	257	302
	millas	134	132	158	147	162	200	182	160	188
Puerto Caldera - Puntarenas	km	30	28	16	15.3	22	122	94	58	63
	millas	19	17	10	10	14	76	58	36	39
Paso Canoas - puesto fronterizo	km	305	300	330	323	337	195	220	258	380
	millas	190	186	205	201	209	121	137	160	236
Las Tablillas - puesto fronterizo	km	160	160	190	173	190	272	244	205	175
	Millas	99	99	118	108	118	169	152	127	109

GOBIERNOS LOCALES



Cantón	Alcalde - Partido	Distritos		Ventanilla única inversión
 San Mateo	Tatiana Alfaro Jimenez – <i>PLN</i>	• San Mateo • Desmonte	• Jesús María • Labrador	
 Orotina	Margot Montero Jimenez – <i>PLN</i>	• Orotina • El Mastate • Hacienda Vieja	• Coyolar • La Ceiba	
 Puntarenas	Randall Chavarría Matarrita - <i>PUSC</i>	• Puntarenas • Pitahaya • Chomes • Lepanto • Paquera	• Manzanillo • Guacimal • Barranca • Isla del Coco • Cóbano	• Chacarita • Chira • Acapulco • El Roble • Arancibia 
 Esparza	Bienvenido Venegas Porras - <i>PUSC</i>	• Espíritu Santo • San Juan Grande • Macacona	• San Rafael • San Jerónimo • Caldera	
 Montes de Oro	Anthony Fallas Jimenez – <i>PLN</i>	• Miramar • La Unión	• San Isidro	
 Aguirre	Mayela Bolaños Murillo – <i>PUSC</i>	• Quepos • Savegre	• Naranjito	
 Parrita	Alonso Rimola Real – <i>PNR</i>	• Parrita		
 Garabito	José González Madrigal - <i>PG</i>	• Jacó • Tárcoles	• Lagunillas	
 Monteverde	Yeudy Miguel Ramirez Brenes - <i>PRSC</i>	• Monteverde		

CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS

POBLACIÓN



Cantón	Hombre	Mujer	Total	Densidad de población (Habitantes por Km²)	PEA *
Región Pacífico Central	161 279	154 933	316 212	80.9	153 396
	51%	49%	6% (del país)		
San Mateo	3 756	3 582	7 338	58.7	3 742
Orotina	12 447	12 317	24 764	170.7	12 103
Puntarenas	71 815	68 909	140 724	79.8	69 063
Esparza	19 695	20 064	39 759	183.0	18 860
Montes de Oro	7 353	7 356	14 709	59.4	7 357
Aguirre	18 211	16 276	34 487	61.8	16 797
Parrita	10 897	10 469	21 366	44.2	10 500
Garabito	14 581	13 497	28 078	88.9	12 527
Monteverde	2 524	2 463	4 987	93.3	2 447

Fuente: PROCIMER con datos de INEC y CCSS.

*Estimación de la PEA utilizando datos cantonales de la CCSS.

CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS POBLACIÓN

ÍNDICE DE DESARROLLO SOCIAL

El Índice de Desarrollo Social, elaborado por MIDEPLAN, es un instrumento para monitorear y evaluar el grado de desarrollo relativo de las zonas geográficas del país.

Para la medición del IDS se consideran cinco criterios:



ECONÓMICA



**PARTICIPACIÓN
SOCIAL**



SALUD



EDUCACIÓN



SEGURIDAD



De acuerdo con los cinco criterios, se incluyen las variables e indicadores correspondientes a cada categoría. Cada variable tiene unidades diferentes de medida por lo que se homogenizan para permitir su agrupación y transformación en una calificación comparable (nivel de IDS).

EL IDS ES UN ÍNDICE CUYO RANGO DE
VARIACIÓN OSCILA ENTRE

100 puntos
(mejor situación)

0 puntos
(situación más desfavorable)

ÍNDICE DE DESARROLLO SOCIAL

SEGÚN DISTRITO

QUINTILES



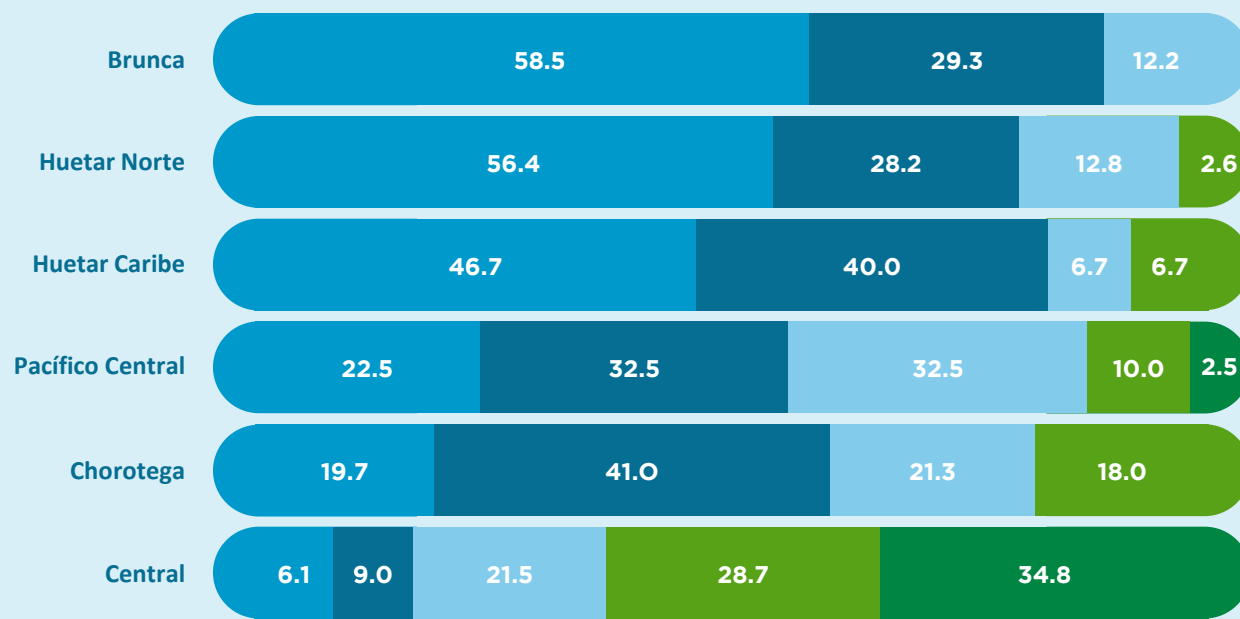
SEGÚN CANTÓN

Cantón	IDS
Monteverde	72.8
Esparza	67.4
Montes de Oro	63.9
San Mateo	63.3
Orotina	58.2
Garabito	54.5
Quepos	48.3
Puntarenas	45.4
Parrita	39.1

ÍNDICE DE DESARROLLO SOCIAL

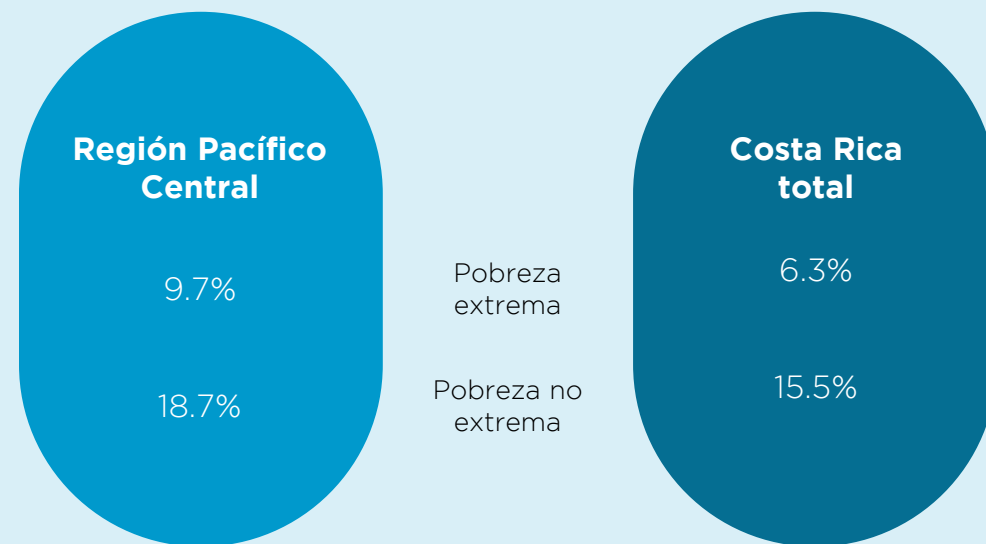
Distribución porcentual de los distritos por quintiles del IDS 2023, según región de planificación, 2023

Regiones de Planificación



I II III VI V

Nivel de pobreza

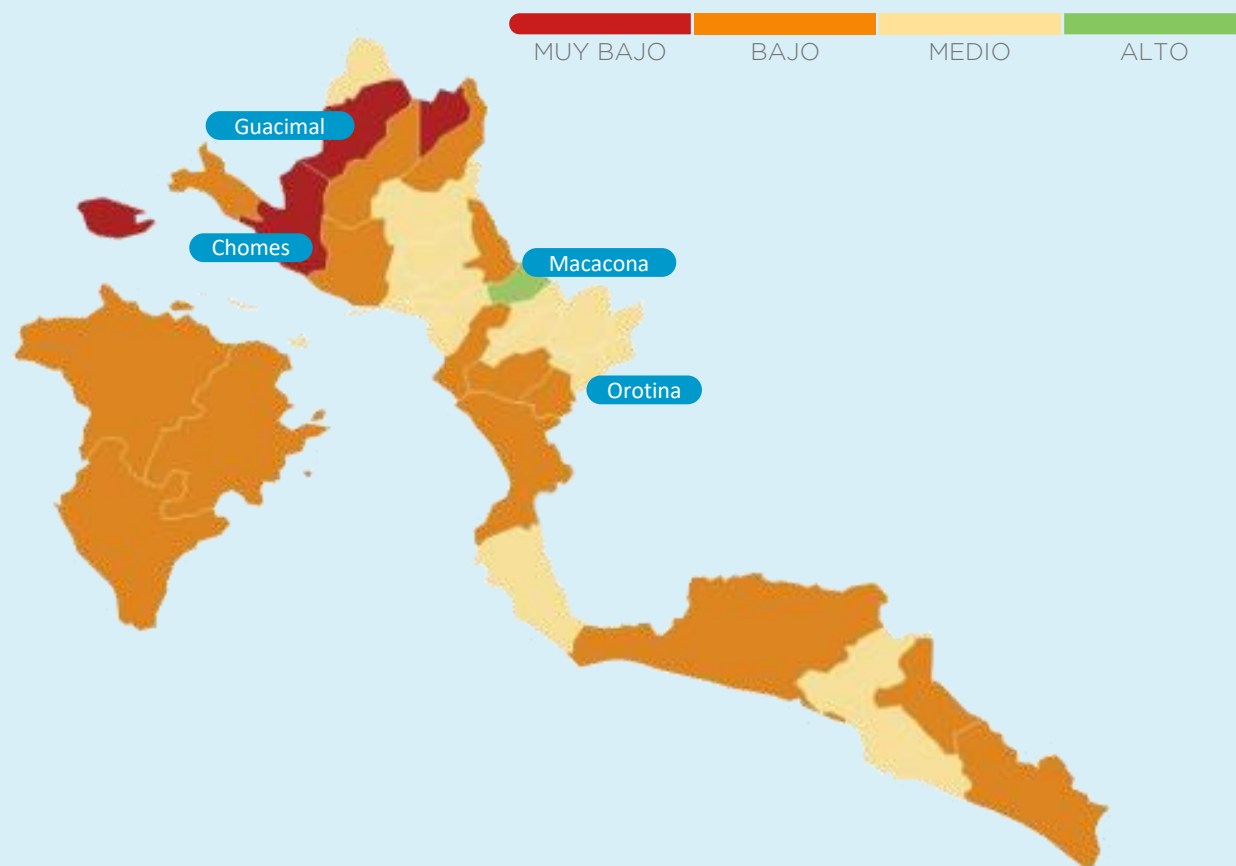


Fuente: PROCOMER con datos de ENAHO, 2023 y MIDEPLAN-IDS 2023.
Hogares del país fuera de condición de pobreza: 78.2%.

ÁREAS DE MAYOR Y MENOR DESARROLLO RELATIVO

A partir del IDS se clasifica el territorio nacional en Zonas de Mayor y Menor Desarrollo Relativo, con lo cual se obtiene un enfoque del desarrollo social distrital.

Este criterio emplea cuatro clases de clasificación para las áreas de desarrollo:



Distritos con menor desarrollo relativo

Chomes, Puntarenas	38.23	Muy bajo
Guacimal, Puntarenas	34.24	Muy bajo

Distritos con mayor desarrollo relativo

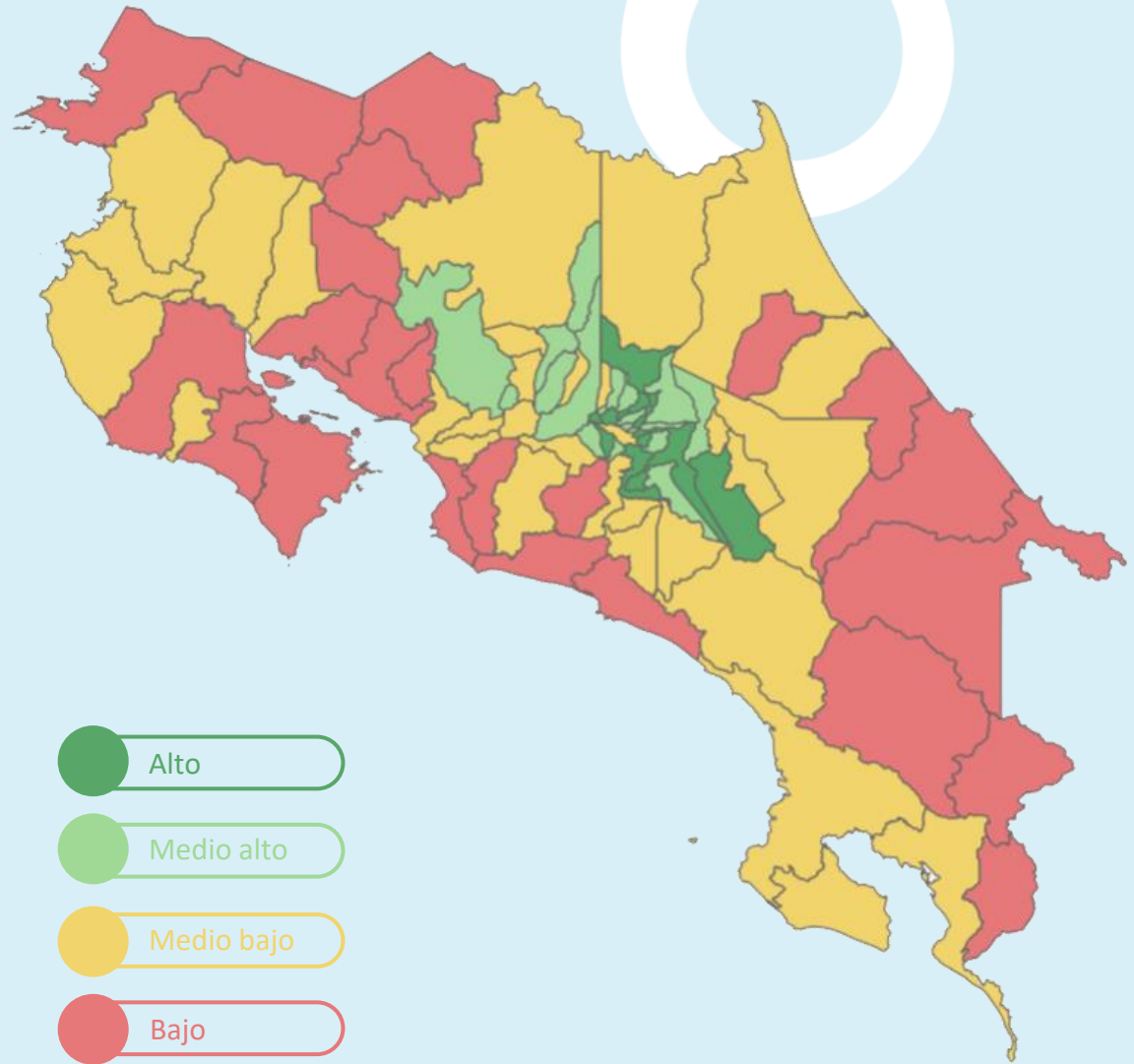
Macacona, Esparza	80.14	Alto
Orotina, Orotina	75.75	Medio

ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL

Es una herramienta para medir el bienestar colectivo a nivel cantonal.

Considera aspectos en **tres** categorías:

- Necesidades humanas básicas
- Fundamentos del bienestar
- Oportunidades



ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL

Calificación por **CANTÓN**

Cantón	Calificación	Nivel
Esparza	64.09	Medio - Bajo
Orotina	63.57	Medio - Bajo
San Mateo	62.37	Medio - Bajo
Montes de Oro	59.88	Bajo
Puntarenas	58.59	Bajo
Garabito	59.38	Bajo
Parrita	57.10	Bajo
Aguirre	57.01	Bajo

Fuente: PROCOMER con datos de INCAE-IPS, 2024.
No hay datos del cantón de Monteverde.



ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL



Fortalezas y debilidades

La herramienta reconoce **fortalezas y debilidades de los cantones**, al comparar su desempeño con el de cantones del resto del país similares en nivel de ingreso.

Grupos de cantones:

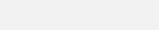
SAN MATEO	OROTINA	PUNTARENAS GARABITO	ESPARZA	PARRITA QUEPOS MONTES DE ORO
Turrubares	Desamparados	Tarrazú	Alajuelita	Dota
Los Chiles	Puriscal	Acosta	Liberia	León Cortés
Nandayure	Aserri	Sarapiquí	Jiménez	Upala
La Cruz	Pérez Zeledón	Nicoya	Santa Cruz	Guatuso
Matina	Naranjo	Bagaces		Río Cuarto
	Valverde Vega	Cañas		Tilarán
	Turrialba	Abangares		Hojancha
	Carrillo	Corredores		Buenos Aires
	Osa	Limón		Coto Brus
	Golfito	Pococí		Talamanca
	Siquirres			Guácimo

ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL

Fortalezas y debilidades* vrs otros cantones del país

Grupo de comparación:

- Dota
- León Cortés
- Upala
- Guatuso
- Río Cuarto
- Tilarán
- Hojancha
- Buenos Aires
- Coto Brus
- Talamanca
- Guácimo

Debilidad 
Fortaleza 
Neutro 

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

	Quepos	Montes de Oro	Parrita
Cobertura del servicio de recolección de residuos			
Brecha de género en Tec,Inf,Com,Ing			
Técnicos graduados en TICs			
Cobertura matrícula secundaria			
Desempeño de velocidad de descarga 4G			
Desempeño de velocidad de subida 4G			
Datos abiertos de gobierno			
Estado de la red vial cantonal			
Talento profesional en ciencia y tecnología			
Estudiantes de primaria que reciben informática			
Participación ciudadana			
Red de banda ancha educativa			
E-municipalidad			
Acceso a la información			
Hogares con acceso a internet			
Estudiantes de primaria que reciben inglés			
Población adulta con secundaria concluida			
Escolaridad de la población adulta			
Balance de empleos formales			
Participación económica mujeres			
Rendición de cuentas			
Riesgo de sequía			
Pérdida de cobertura arbórea			

Quepos

Montes de Oro

Parrita

ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL

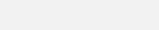
esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

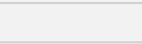
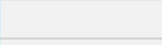
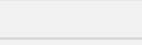
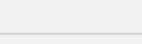
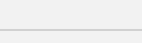
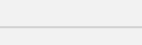
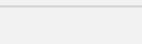
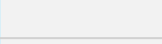
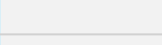
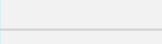
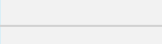
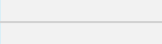
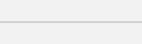
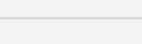
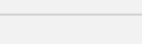
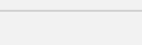
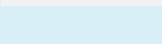
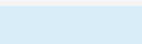
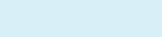
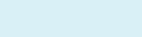
Fortalezas y debilidades* vrs otros cantones del país

Grupo de comparación:

- Tarrazú
- Acosta
- Sarapiquí
- Nicoya
- Bagaces
- Cañas
- Abangares
- Corredores
- Limón
- Pococí

Debilidad 
Fortaleza 
Neutro 

Puntarenas Garabito

Cobertura del servicio de recolección de residuos		
Brecha de género en Tec,Inf,Com,Ing		
Técnicos graduados en TICs		
Cobertura matrícula secundaria		
Desempeño de velocidad de descarga 4G		
Desempeño de velocidad de subida 4G		
Datos abiertos de gobierno		
Estado de la red vial cantonal		
Talento profesional en ciencia y tecnología		
Estudiantes de primaria que reciben informática		
Participación ciudadana		
Red de banda ancha educativa		
E-municipalidad		
Acceso a la información		
Hogares con acceso a internet		
Estudiantes de primaria que reciben inglés		
Población adulta con secundaria concluida		
Escolaridad de la población adulta		
Balance de empleos formales		
Participación económica mujeres		
Rendición de cuentas		
Riesgo de sequía		
Pérdida de cobertura arbórea		

Fuente: PROCOMER con datos de IPS, INCAE 2024.

*Se incluyen algunas de las fortalezas y debilidades identificadas en el índice.

ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL



Fortalezas y debilidades* vrs otros cantones del país

Grupo de comparación:

- Alajuelita
- Liberia
- Jiménez
- Santa Cruz



Esparza

Cobertura del servicio de recolección de residuos	
Brecha de género en Tec,Inf,Com,Ing	
Técnicos graduados en TICs	
Cobertura matrícula secundaria	
Desempeño de velocidad de descarga 4G	
Desempeño de velocidad de subida 4G	
Datos abiertos de gobierno	
Estado de la red vial cantonal	
Talento profesional en ciencia y tecnología	
Estudiantes de primaria que reciben informática	
Participación ciudadana	
Red de banda ancha educativa	
E-municipalidad	
Acceso a la información	
Hogares con acceso a internet	
Estudiantes de primaria que reciben inglés	
Población adulta con secundaria concluida	
Escolaridad de la población adulta	
Balance de empleos formales	
Participación económica mujeres	
Rendición de cuentas	
Riesgo de sequía	
Pérdida de cobertura arbórea	

Fuente: PROCOMER con datos de IPS, INCAE 2024.
*Se incluyen algunas de las fortalezas y debilidades identificadas en el índice.

ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL



Fortalezas y debilidades* vrs otros cantones del país

Grupo de comparación:

- Desamparados
- Puriscal
- Aserri
- Pérez Zeledón
- Naranjo
- Valverde Vega
- Turrialba
- Carrillo
- Osa
- Golfito
- Siquirres

Debilidad	
Fortaleza	
Neutro	

Orotina

Cobertura del servicio de recolección de residuos	
Brecha de género en Tec,Inf,Com,Ing	
Técnicos graduados en TICs	
Cobertura matrícula secundaria	
Desempeño de velocidad de descarga 4G	
Desempeño de velocidad de subida 4G	
Datos abiertos de gobierno	
Estado de la red vial cantonal	
Talento profesional en ciencia y tecnología	
Estudiantes de primaria que reciben informática	
Participación ciudadana	
Red de banda ancha educativa	
E-municipalidad	
Acceso a la información	
Hogares con acceso a internet	
Estudiantes de primaria que reciben inglés	
Población adulta con secundaria concluida	
Escolaridad de la población adulta	
Balance de empleos formales	
Participación económica mujeres	
Rendición de cuentas	
Riesgo de sequía	
Pérdida de cobertura arbórea	

Fuente: PROCOMER con datos de IPS, INCAE 2024.

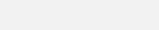
*Se incluyen algunas de las fortalezas y debilidades identificadas en el índice.

ÍNDICE DE PROGRESO SOCIAL

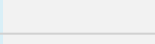
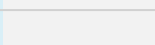
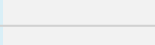
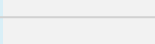
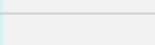
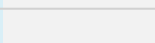
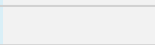
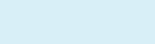
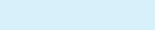
Fortalezas y debilidades* vrs otros cantones del país

Grupo de comparación:

- Turrubares
- Los Chiles
- Nandayure
- La Cruz
- Matina

Debilidad 
Fortaleza 
Neutro 

San Mateo

Cobertura del servicio de recolección de residuos	
Brecha de género en Tec,Inf,Com,Ing	
Técnicos graduados en TICs	
Cobertura matrícula secundaria	
Desempeño de velocidad de descarga 4G	
Desempeño de velocidad de subida 4G	
Datos abiertos de gobierno	
Estado de la red vial cantonal	
Talento profesional en ciencia y tecnología	
Estudiantes de primaria que reciben informática	
Participación ciudadana	
Red de banda ancha educativa	
E-municipalidad	
Acceso a la información	
Hogares con acceso a internet	
Estudiantes de primaria que reciben inglés	
Población adulta con secundaria concluida	
Escolaridad de la población adulta	
Balance de empleos formales	
Participación económica mujeres	
Rendición de cuentas	
Riesgo de sequía	
Pérdida de cobertura arbórea	

Fuente: PROCOMER con datos de IPS, INCAE 2024.

*Se incluyen algunas de las fortalezas y debilidades identificadas en el índice.

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

DESIGUALDAD

COEFICIENTE DE GINI



Regiones de Planificación

Brunca	0,495
Huetar Norte	0,488
Huetar Caribe	0,476
Pacífico Central	0,492
Chorotega	0,500
Central	0,492

NACIONAL

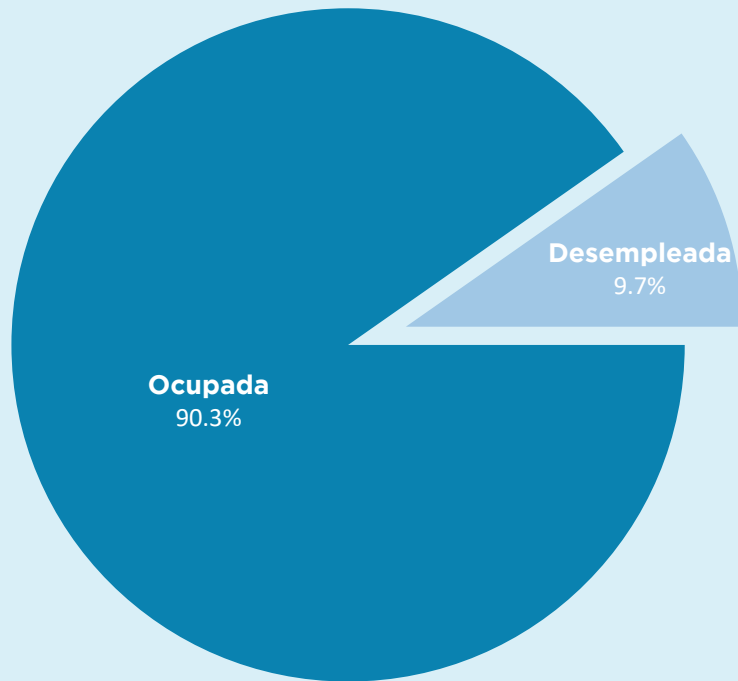
0,505

ACTIVIDAD ECONÓMICA

A worker in a white protective suit, hood, and mask is shown in a factory setting, handling pink blocks in a clear plastic bag. The worker is wearing blue gloves and a blue apron. The background shows other workers and industrial equipment. The image is overlaid with a large blue and green circular graphic on the right side.

EMPLEO

Condición de actividad



Tasa de **ocupación***, según sexo



36.9%



62.1%

Tasa de **desempleo**, según sexo



12.3%



8.2%

Tasa de **desempleo**, por región

Pacífico
Central

9.7%

Chorotega

9.4%

Huetar
Caribe

8.2%

Central

6.9%

Brunca

6.5%

Huetar Norte

6.4%

esencial
COSTA
RICA

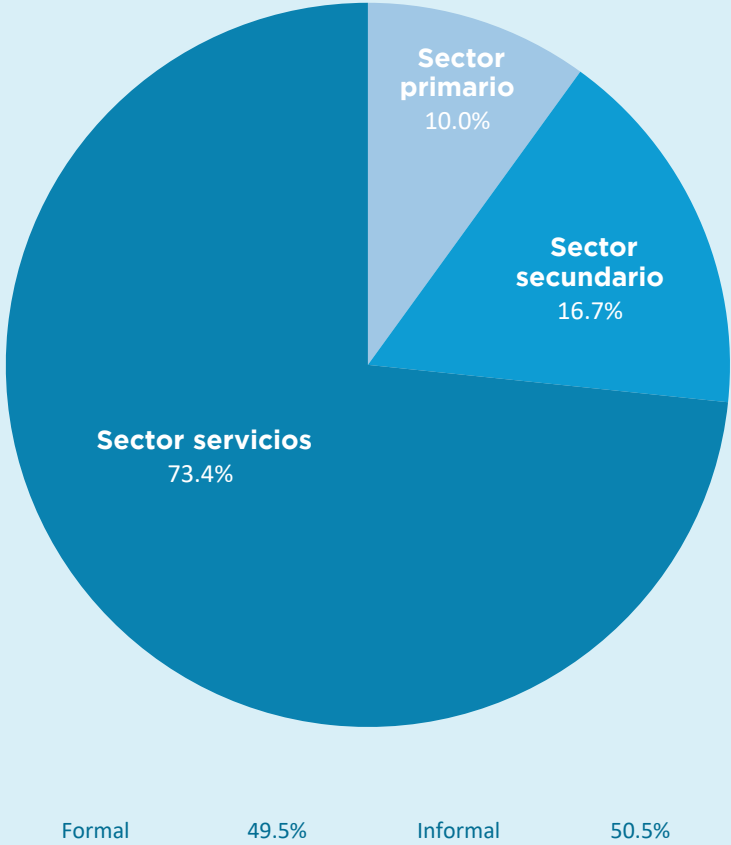
PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

EMPLEO

SECTOR Y RAMA DE ACTIVIDAD DE EMPLEO



Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motores y de las motocicletas	16.5%
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	10.0%
Actividades de alojamiento y servicios de comida	10.0%
Industrias manufactureras	8.4%
Enseñanza	7.5%
Otras actividades de servicios	6.9%
Actividades de los hogares como empleadores	6.6%
Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria	6.6%
Construcción	6.2%
Transporte y almacenamiento	5.0%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	4.5%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	3.9%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreativas	1.9%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1.8%
Actividades financieras y de seguros	1.2%
Otros	3.0%



Fuente: PROCOMER con datos de ECE, IV trim 2023

EMPLEO

Ingreso medio, según rama de actividad Colones



Fuente: PROCOMER con datos de ECE, IV trim 2023



PATRONOS

Región	Todos los sectores	Sector privado
Total	5 104	4 672
Puntarenas	39.4%	39.7%
Garabito	16.9%	17.2%
Aguirre	15.9%	16.4%
Esparza	7.6%	7.2%
Orotina	7.2%	7.0%
Parrita	6.1%	6.1%
Montes de Oro	4.3%	4.0%
San Mateo	2.1%	1.8%
Monteverde	0.5%	0.6%



El

6.1% DE LOS PATRONOS
DEL SECTOR PRIVADO DEL PAÍS
ESTÁN REGISTRADOS EN LA
REGIÓN
PACÍFICO CENTRAL

PRODUCCIÓN

1 500 066 MILLONES DE COLONES,

Total, PIB 2021 de Región Pacífico Central

3.7% del PIB nacional

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

PIB Cantonal (2021)

Cantón	PIB (Millones de colones)	% del PIB nacional	PIB per cápita (Millones de colones)
Puntarenas	707 668	1.8%	5.0
Quepos	195 304	0.5%	5.8
Garabito	186 495	0.5%	7.0
Esparza	130 435	0.3%	3.4
Orotina	95 796	0.2%	4.0
Parrita	95 018	0.2%	4.6
Montes de Oro	70 669	0.2%	4.9
San Mateo	18 681	0.0%	2.6

7.8
PIB per cápita
nacional

Fuente: PROCOMER con datos de PIB Cantonal, BCCR.
Datos en millones de colones corrientes.
El cantón de Monteverde fue creado después de la publicación de los
datos, por lo que información correspondiente está contenida en cantón
de Puntarenas.

PRODUCCIÓN AGRÍCOLA



esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA EXPORTACIONES
INVERSIÓN



Principales cultivos, según hectáreas sembradas

Palma aceitera

Arroz

Caña

Maíz

11 444 toneladas de arroz, 2023

392 toneladas de maíz, 2023

ACTIVIDAD TURÍSTICA



esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

Pisos de demanda internacional*, 2023



Visitantes a los parques nacionales, 2022

Área protegida	Visitantes
Manuel Antonio	465 735
Carara	38 116
Isla San Lucas	10 468
Isla del Coco	10 181

+12 000

Empleos

en servicios de alojamiento y comida

Fuente: ICT. Encuestas a no residentes que visitan vía aérea y SINAC, 2023. Imagen tomada del ICT..

* Cantidad de turistas que al menos se hospedaron una noche en la zona, según unidad de Planeamiento Turístico.

EXPORTACIONES POR REGIÓN

Principales 3 productos de exportación 2023

Pescado fresco, refrigerado o congelado	14.63%
Tubos y accesorios de hierro o acero	13.87%
Productos laminados de hierro o acero	13.43%

Destino de las exportaciones y principal medio de transporte 2023

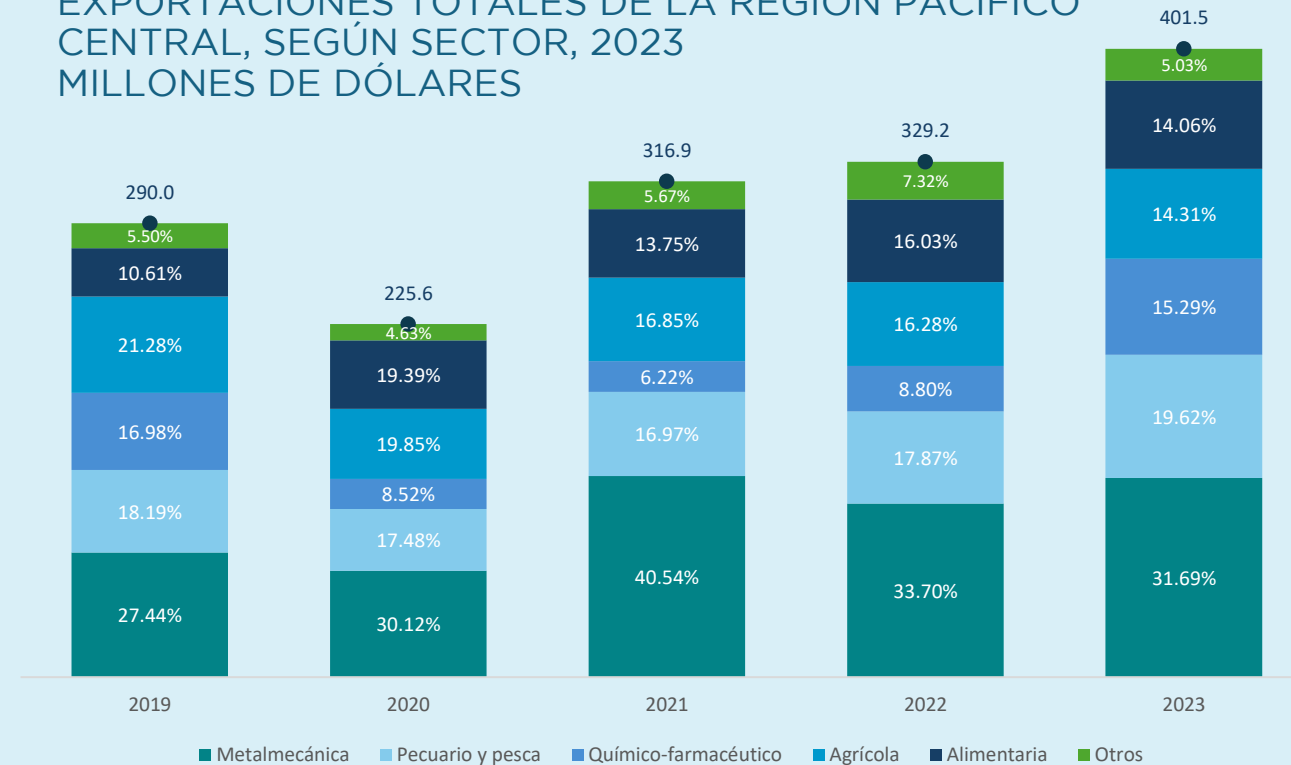
1. Estados Unidos	30.9%	Aéreo y Marítimo
2. Guatemala	15.9%	Terrestre
3. Nicaragua	13.5%	Terrestre
4. El Salvador	11.9%	Terrestre
5. Panamá	9.1%	Terrestre

Fuente: PROCOMER

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

EXPORTACIONES TOTALES DE LA REGIÓN PACÍFICO CENTRAL, SEGÚN SECTOR, 2023 MILLONES DE DÓLARES



EXPORTACIONES POR CANTÓN



EXPORTACIONES SEGÚN CANTÓN, 2023 PORCENTAJES

Cantón	2019	2020	2021	2022	2023
Puntarenas	27.7%	34.4%	29.3%	34.1%	39.5%
Orotina	32.0%	31.8%	43.1%	37.1%	35.1%
Quepos	15.3%	11.7%	14.8%	15.9%	13.5%
Parrita	9.1%	11.1%	7.4%	6.3%	6.1%
Esparza	14.1%	8.9%	2.3%	2.9%	3.3%
Montes de Oro	0.2%	0.3%	0.9%	0.7%	1.4%
Garabito	1.5%	1.8%	2.1%	3.0%	1.0%
San Mateo	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%

Fuente: PROCOMER

ESTRUCTURA PRODUCTIVA

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN 2023

(Nuevos Edificios)

INDUSTRIA



65 794 m²

7.8% del nacional
+45.6%*

Principalmente permisos para construcción de bodegas en **Esparza, Puntarenas, y Orotina.**

VIVIENDA



350 773m²

12.8% del nacional
-3.1%

Principalmente permisos para construcción de casas, condominios y apartamentos en **Puntarenas, Garabito y Quepos**; la vivienda de interés social se concentra en **Puntarenas, Orotina y Parrita.**

COMERCIO



99 565m²

13.8% del nacional
+50%

Principalmente permisos para construcción de locales en Puntarenas, además de infraestructura aeroportuaria en **Pitahaya (Puntarenas)**

TURISMO



17 806 m²

26.6% del nacional
+76.1%

Principalmente permisos para construcción de hoteles en **Puntarenas, Garabito y Quepos.**

PARQUES INDUSTRIALES



Zona Franca Puntarenas

PARQUE MIXTO

Dirección: Puntarenas, Puntarenas

[Ver en mapa](#)



Parque La Ceiba

PARQUE INDUSTRIAL

*Dirección: km 66 de la Ruta 27 Orotina.,
Alajuela*

[Ver en mapa](#)



ZONA FRANCA PUNTARENAS

EMPRESAS

- PROMARMOL 3-101-454314 S.A.
- IKOR PUNTARENAS, S.A.
- LOGÍSTICA INDUSTRIAL Y MATERIAL M.I.L., S.A.
- RAINBOW EXPORT PROCESSING, S.A.
- TEMPISQUE MARBLE FTZ S.R.L.
- ALFIPAC SEL S.A.
- EDENIA LABS, S.A.



ZONA FRANCA PUNTARENAS, S.A.



PARQUE LA CEIBA

CARIBBEAN STAR PROPERTIES S.A.



EMPRESAS

- ELECTRO PLAST S.A.
- METATECNOLOGIA MOTRIZ MTM S.A.
- THE FLOWZONE S.R.L.
- NOVASHORE OUTSOURCING SOLUTIONS S.A.
- TOTEM SOFTWARE ISA S.A.
- ECO CUPS INTERNATIONAL S.A.
- WEVE TECHNOLOGY S.A.



CASOS DE ÉXITO EN LA REGION

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN



Orotina, Alajuela

Establecida en el país en 2023.

Se dedica a la fabricación de empaques de cartón y embalajes personalizados para la industria alimentaria. Sus productos destacan por su resistencia a productos grasos y refrigerados.



Orotina, Alajuela.

Establecido en 2014.
Instalaciones de 15,000 pies cuadrados.

Se especializa en piezas complejas que requieren equipos de última generación y experiencia de alto nivel en diseño y ejecución de mecanizado.



El Roble, Puntarenas.

Una de las empresas procesadoras y comercializadoras de productos del mar más grandes de la región de América Latina.

Más de 1.200 empleos, 17 certificaciones, 16 marcas y exportaciones a 27 países.

CASOS DE ÉXITO EN LA REGION

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN



Orotina, Alajuela.

Fundada en 1985.
Proporciona a los líderes mundiales de la industria médica, farmacéutica y electrónica su gran demanda de piezas de plástico moldeadas por inyección.



Manuel Antonio

Hoteles de lujo sustentables y galardonados en Costa Rica, Panamá y Nicaragua.

Premios como el Tourism for Tomorrow People Award 2018 y National Geographic World Legacy 2017.



Herradura, Puntarenas.

Proyecto inmobiliario, marina y pesca deportiva.

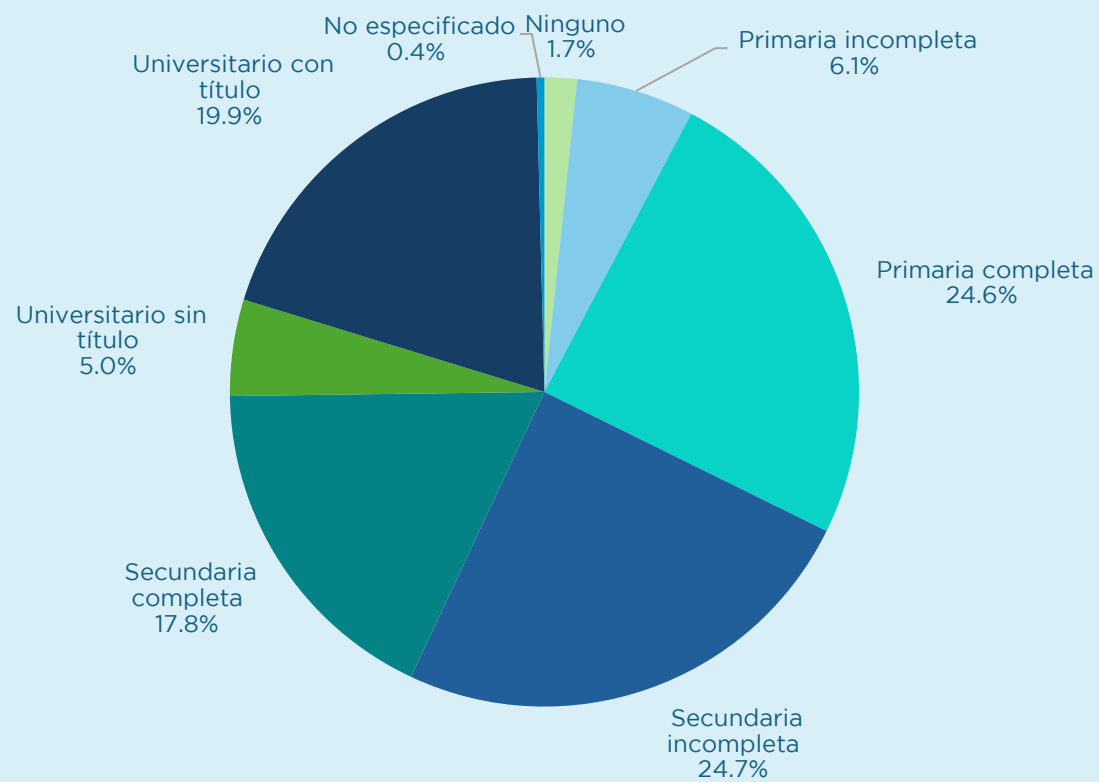
Marina Los Sueños, la primera marina aprobada por el gobierno en Costa Rica, ofrece 200 amarres húmedos, 166 amarres secos, muelle de combustible y personal de tiempo completo, y sirve como el principal puerto deportivo de servicio completo para muchas embarcaciones de pesca deportiva y yates de lujo.

CAPITAL HUMANO

A professional office setting featuring a group of four people. In the center, a Black woman with short dark hair, wearing a grey blazer over a white top, is smiling broadly while shaking hands with a man whose back is to the camera. To her left, another woman with long dark hair, wearing a dark top, is also smiling and looking towards the handshake. In the background, a third woman with long dark hair, wearing a grey top and light-colored pants, is standing and looking on. The image is overlaid with a large, stylized circular graphic on the right side, composed of a blue outer ring and a green inner ring. The text 'CAPITAL HUMANO' is written in a white, outlined, sans-serif font across the middle-left portion of the image.

EDUCACIÓN

Nivel de educación de los trabajadores

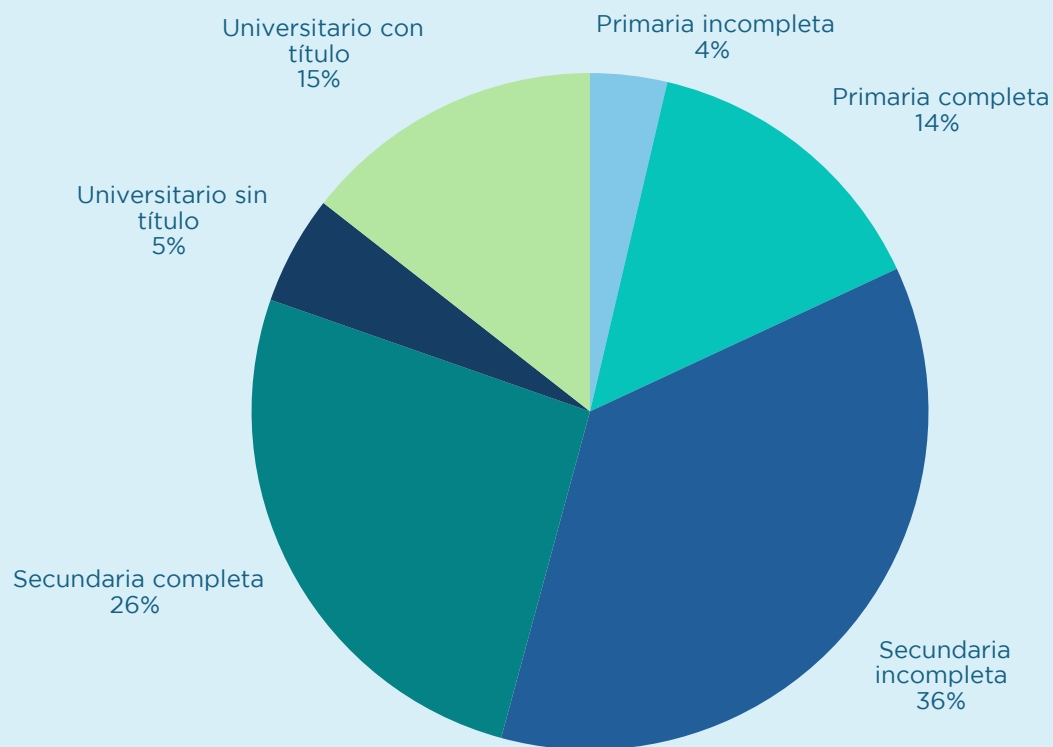


El **56% de los trabajadores** no han finalizado la secundaria.

Aproximadamente **1 de cada 5** trabajadores finalizó la universidad.

EDUCACIÓN

Nivel de educación de personas desempleadas



Los cantones con **mayor abandono del colegio** son:

1. San Mateo
2. Quepos
3. Garabito

Las **personas desempleadas** buscan trabajo en:

Servicios 81.2%

Comercio 5.8%

Industria 3.8%

Agropecuario y pesca 1.8%

No Aplica 7.4%

EDUCACIÓN

Comparativa cantonal

NOMBRE	Población adulta con secundaria concluida (%)	Tasa bruta de escolaridad en educación secundaria
MONTES DE ORO	32.6	214.6
OROTINA	30.9	131.6
ESPARZA	31.4	108.5
SAN MATEO	28.9	100.4
PUNTARENAS	26.0	117.4
QUEPOS	23.4	133.8
GARABITO	22.6	181.2
PARRITA	21.9	109.0

Fuente: Elaboración propia con datos de ICN, 2023.

La tasa bruta de escolaridad es un indicador de todos los estudiantes que asisten a un nivel educativo con respecto a la población teórica –según edad- que debería asistir a ese nivel educativo.

FORMACIÓN PROFESIONAL

UNIVERSIDADES EN LA REGIÓN



Nota: Se incluye a las universidades que reportan a CONARE diplomas otorgados en zona Pacífico Central.

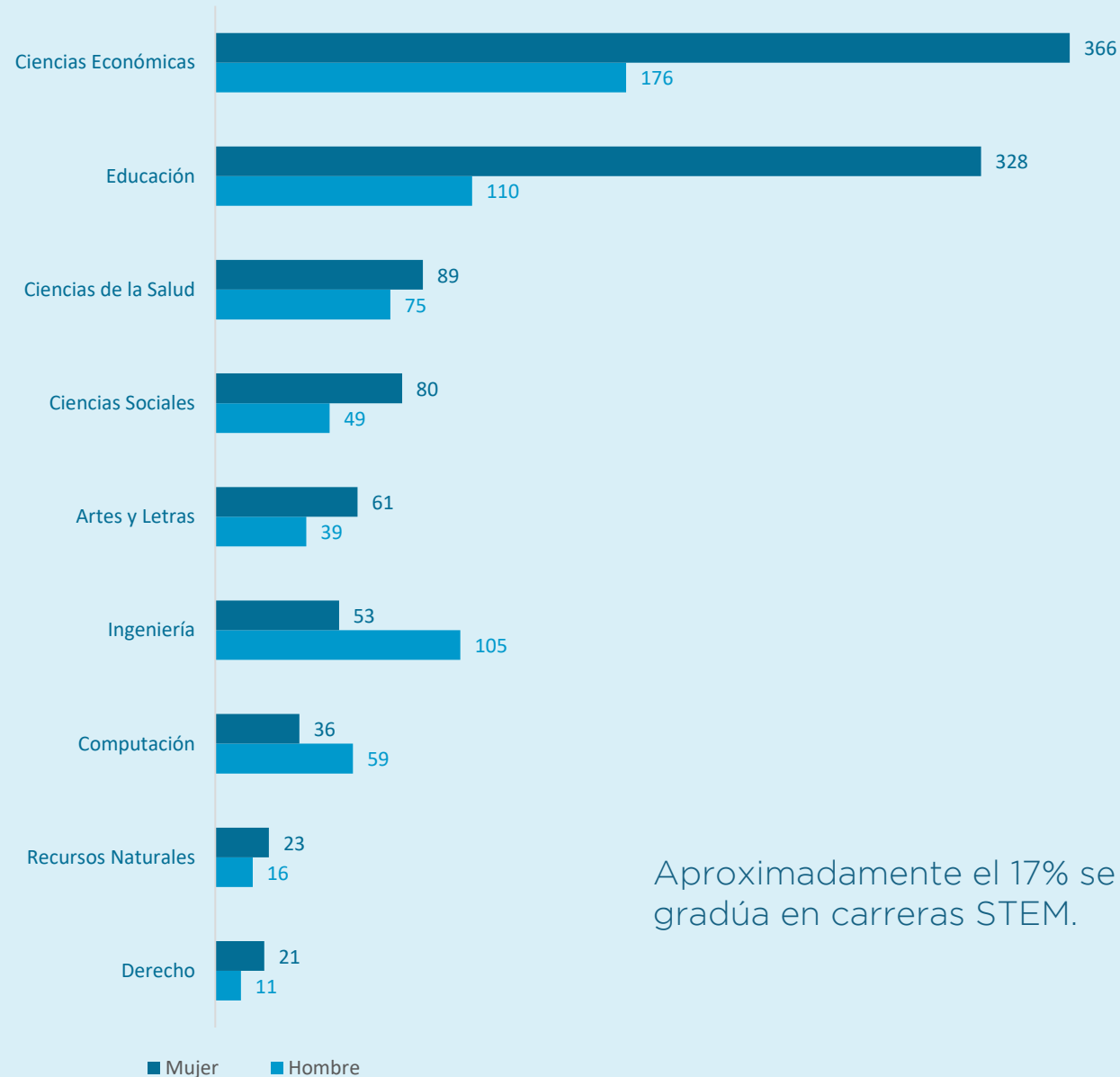
FORMACIÓN PROFESIONAL

GRADUADOS DE PROGRAMAS UNIVERSITARIOS 2022

Los graduados de la Región Pacífico Central son el **3.37% del total** de graduados de Costa Rica.



Fuente: PROCOMER con datos de CONARE, 2022



Aproximadamente el 17% se gradúa en carreras STEM.

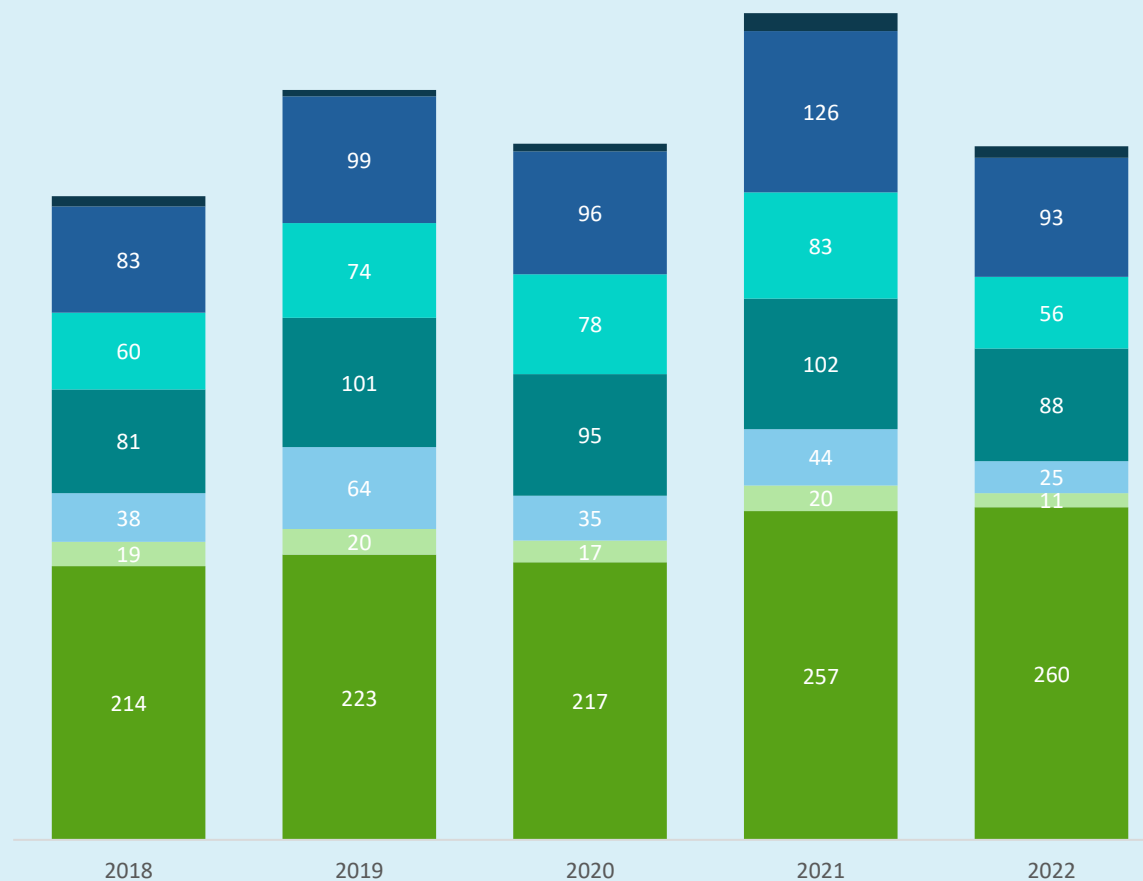
FORMACIÓN PROFESIONAL

GRADUADOS EN CARRERAS DE CIENCIAS ECONÓMICAS

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

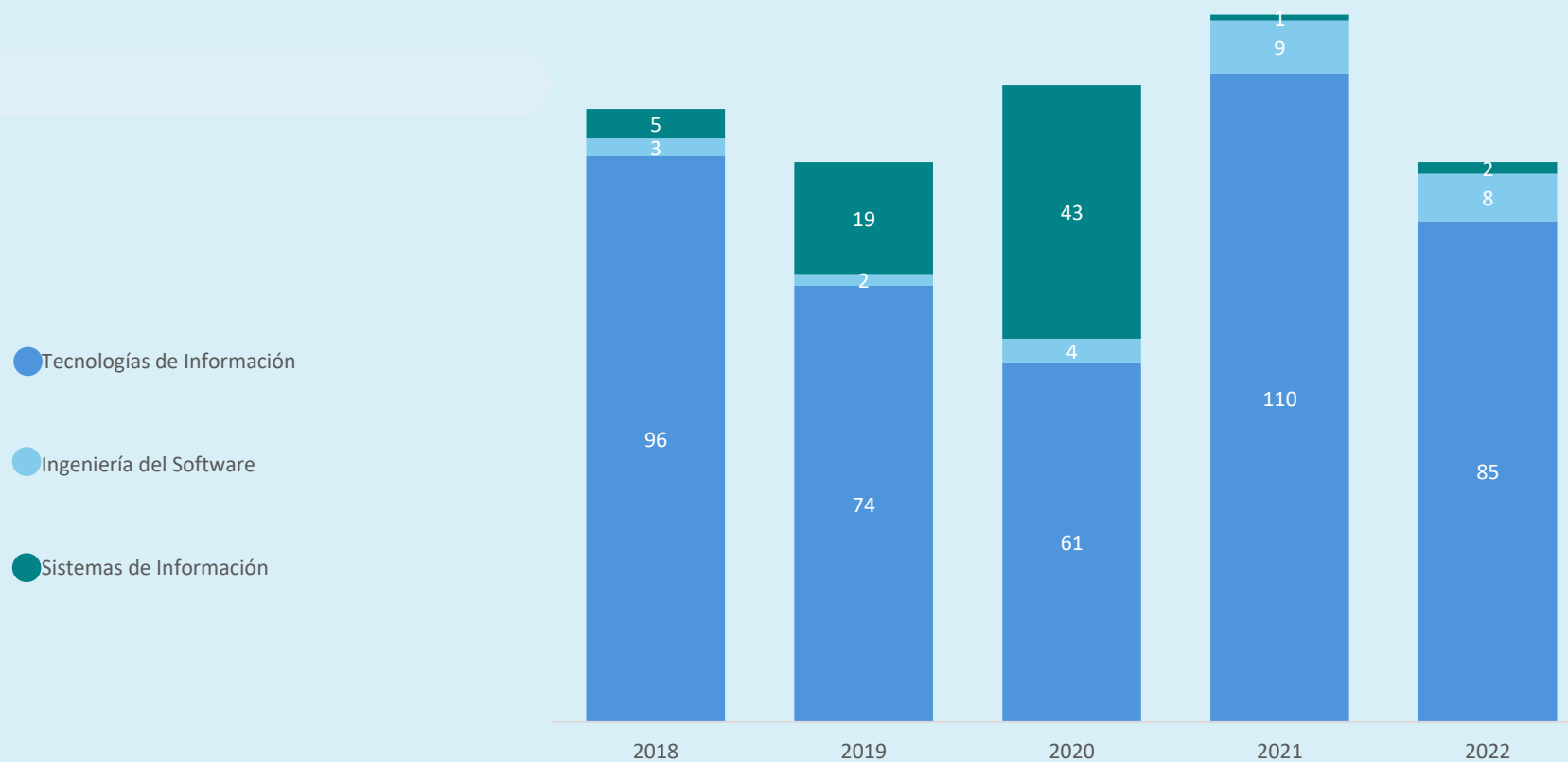
- Administración
- Administración de Recursos Humanos
- Administración de Servicios de Salud
- Administración Pública
- Contaduría
- Finanzas
- Otras



Fuente: Elaboración propia con datos de CONARE, 2022. Antes del 2020 la UNED reportaba datos agregados a CONARE, sin desglose por Centro Universitario.

FORMACIÓN PROFESIONAL

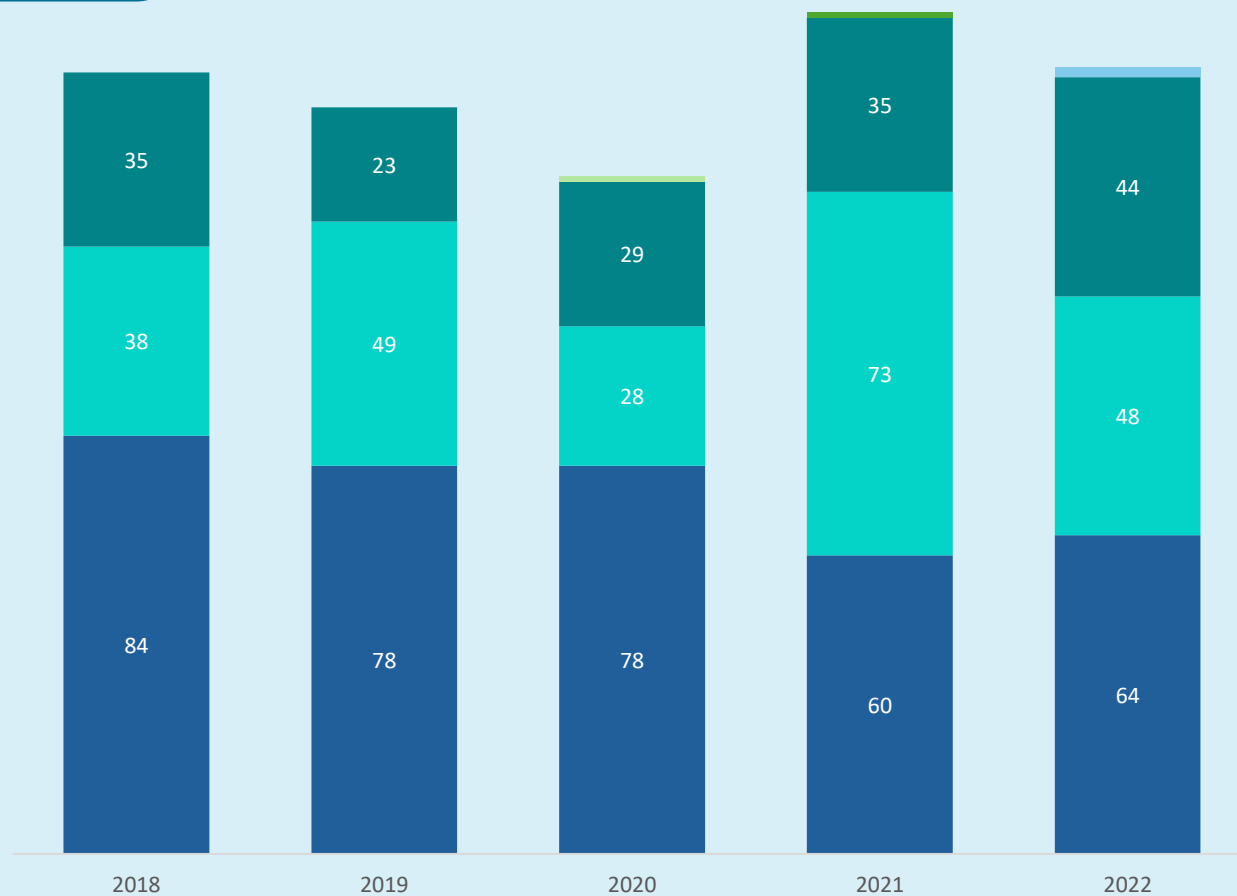
GRADUADOS EN CARRERAS DE COMPUTACIÓN



FORMACIÓN PROFESIONAL

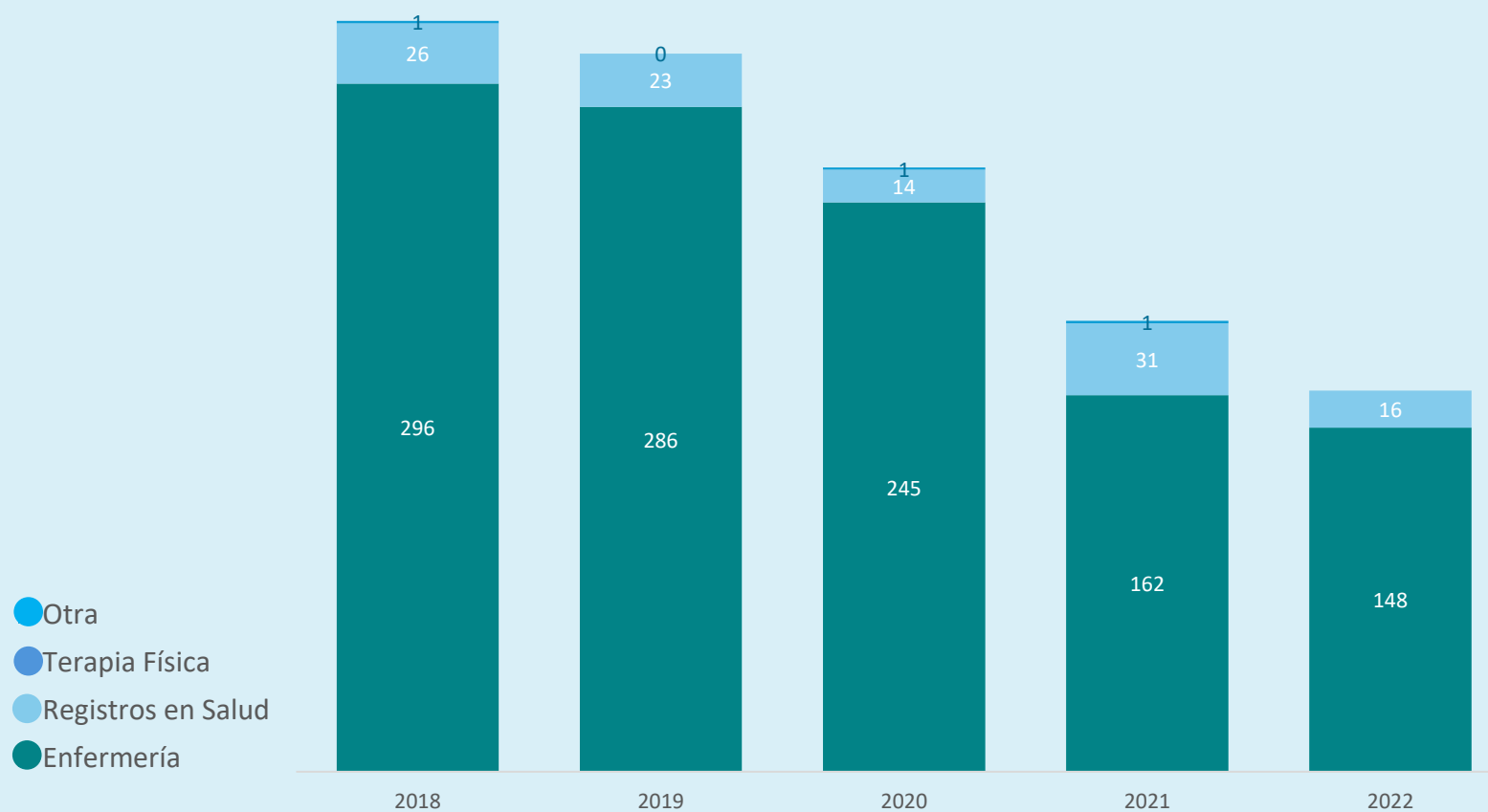
GRADUADOS EN INGENIERÍAS

- Ingeniería Agroindustrial
- Seguridad Laboral
- Ingeniería Mecánica
- Ingeniería Electrónica
- Ingeniería Eléctrica
- Ingeniería Industrial



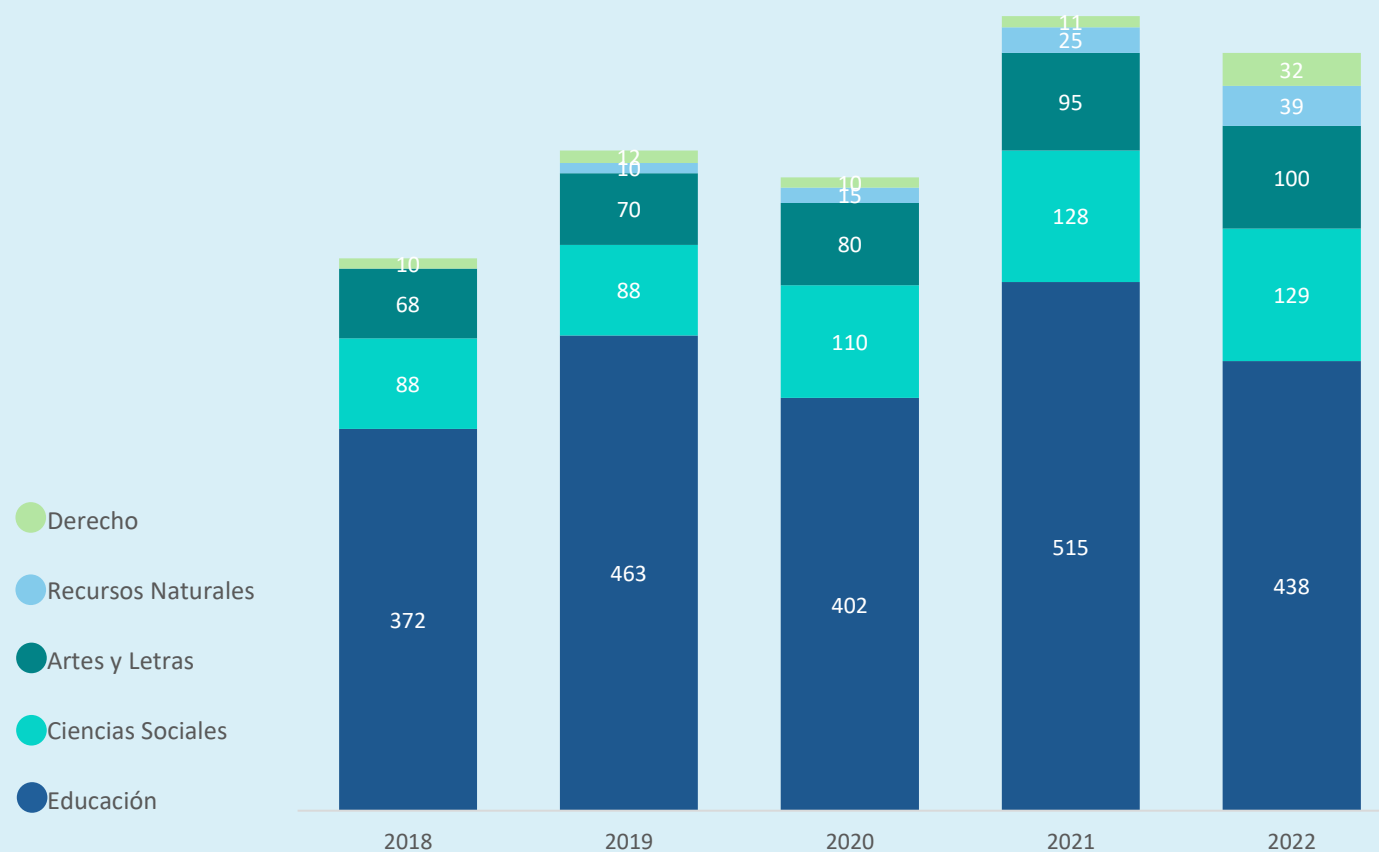
FORMACIÓN PROFESIONAL

GRADUADOS EN CIENCIAS DE LA SALUD



FORMACIÓN PROFESIONAL

GRADUADOS EN OTRAS CARRERAS



FORMACIÓN TÉCNICA

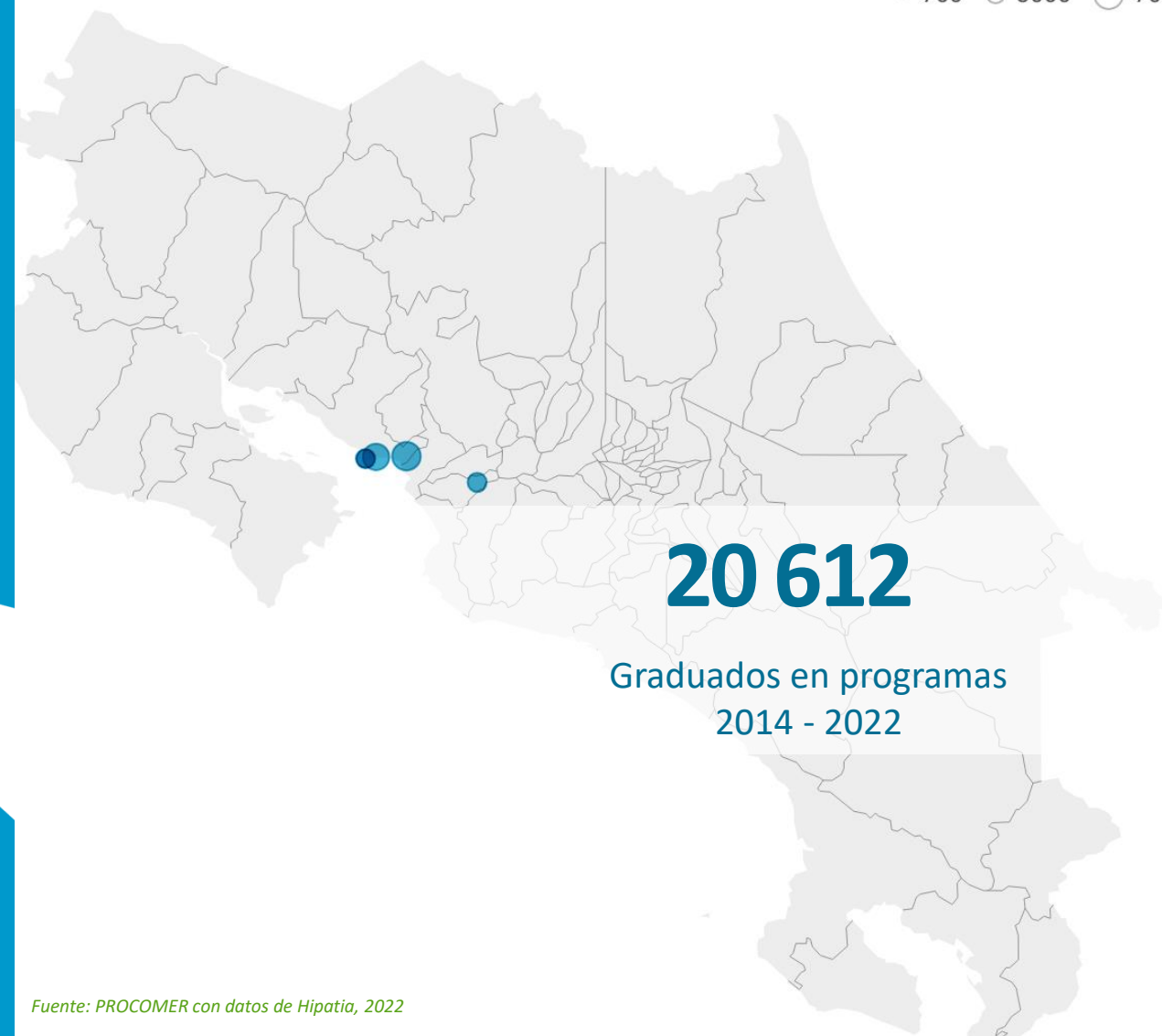
INSTITUTO NACIONAL
DE APRENDIZAJE

Graduados en programas,
2014-2022

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

○ 700 ○ 3000 ○ 7000



Fuente: PROCOMER con datos de Hipatia, 2022

FORMACIÓN TÉCNICA

INSTITUTO NACIONAL DE APRENDIZAJE

Programas según sector, 2022:

1 256

Graduados en programas,
2022

- Regional Pacífico Central
- Centro Regional Polivalente de Puntarenas
 - Centro de Formación Profesional de Orotina
 - Centro de Formación Profesional de Puntarenas
 - CNE Náutico Pesquero



**GRADUADOS SEGÚN
SECTOR, 2022**

908

Comercial y servicios

347

Industrial

1

Agropecuario

**OTROS SERVICIOS
DEL INA EN 2022:**

13 910

Módulos
certificables

847

Asistencia Técnica - Asesoría

Fuente: PROCOMER con datos de Hipatia e INA.

PROGRAMA: otorga a la persona un título a nivel de técnico, técnico especializado o de trabajador calificado.

MÓDULO CERTIFICABLE: Servicio con menor duración que los Programas. Otorga a la persona un certificado de aprovechamiento.

ASESORÍA: Completar competencias administrativas o productivas específicas que necesite en su lugar de trabajo

FORMACIÓN TÉCNICA

COLEGIOS TÉCNICOS

Graduados de colegios técnicos según sector, 2022:

1 160

949

Comercial y Servicios

111

Industrial

100

Agropecuario

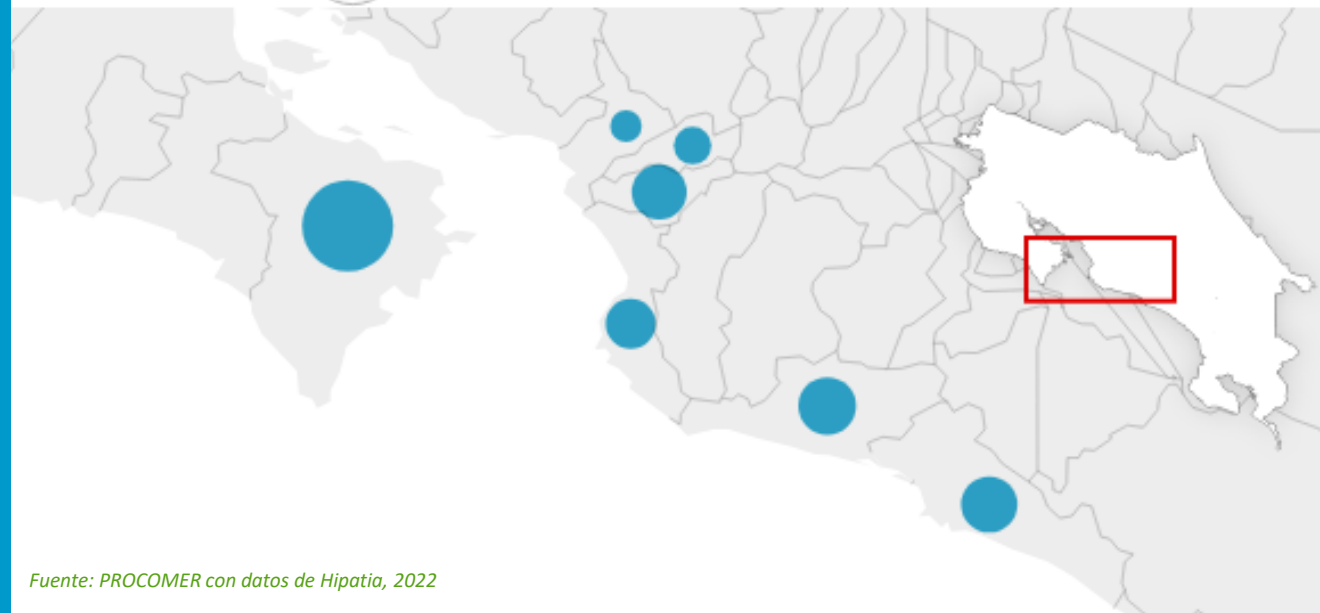
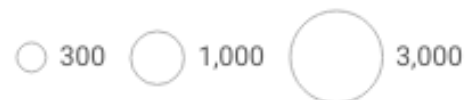


esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

7 564

Graduados, 2014-2022



Fuente: PROCOMER con datos de Hipatia, 2022

Educación en PUNTARENAS

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

OFERTA ACADÉMICA

151

ESCUELAS

29

COLEGIOS
ACADÉMICOS

5

COLEGIOS
TÉCNICOS

4

SEDES
DEL INA

7

SEDES
UNIVERSITARIAS

GRADUADOS

987

Graduados de
del INA

20.1

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

244.2

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

466

Graduados de
colegios técnicos

200.8

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

44.6

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Fuente: PROCOMER con datos de ICN, Hipatia y CCSS, 2022.

Tasas de incidencia por cada 100 000 habitantes.

Se incluye información de Monteverde.

*Adicionalmente hay 3 centros de la investigación de la Universidad Nacional.

Educación en OROTINA

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

OFERTA ACADÉMICA

16

ESCUELAS

3

COLEGIOS
ACADÉMICOS

1

COLEGIO
TÉCNICO

1

SEDE
DEL INA

1

SEDE
UNIVERSITARIA

GRADUADOS

269

Graduados
del INA

27.8

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

59.6

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

130

Graduados de
colegios técnicos

240.4

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

31.7

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Educación en QUEPOS

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

OFERTA ACADÉMICA

41

ESCUELAS

9

COLEGIOS
ACADÉMICOS

2

COLEGIOS
TÉCNICOS

2

SEDES
UNIVERSITARIAS

GRADUADOS

185

Graduados de
colegios técnicos

11.2

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

51.5

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

5.9

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Educación en PARRITA



OFERTA ACADÉMICA

42

ESCUELAS

3

COLEGIOS
ACADÉMICOS

1

COLEGIO
TÉCNICO

1

SEDE
UNIVERSITARIA

GRADUADOS

159

Graduados de
colegios técnicos

10.5

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

26.5

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

33.3

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Educación en ESPARZA

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

OFERTA ACADÉMICA

35

ESCUELAS

5

COLEGIOS
ACADÉMICOS

1

COLEGIO
TÉCNICO

1

SEDE
UNIVERSITARIA

GRADUADOS

38

Graduados de
colegios técnicos

45.3

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

14.6

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Educación en GARABITO



OFERTA ACADÉMICA

17

ESCUELAS

6

COLEGIOS
ACADÉMICOS

1

COLEGIO
TÉCNICO

0

SEDE
UNIVERSITARIA

GRADUADOS

126

Graduados de
colegios técnicos

9.2

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

39.2

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

1.2

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Educación en SAN MATEO



OFERTA ACADÉMICA

10

ESCUELAS

3

COLEGIOS
ACADÉMICOS

1

COLEGIO
TÉCNICO

0

SEDE
UNIVERSITARIA

GRADUADOS

56

Graduados de
colegios técnicos

30.2

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

24.6

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

51.8

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

Educación en MONTES DE ORO



OFERTA ACADÉMICA

15

ESCUELAS

2

COLEGIOS
ACADÉMICOS

0

COLEGIO
TÉCNICO

0

SEDE
UNIVERSITARIA

GRADUADOS

0

Graduados de
colegios técnicos

0

Ingeniería y Tecnología
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Turismo
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en TICs
(Tasa de graduados)

0

Técnicos en Inglés
(Tasa de graduados)

BILINGÜISMO

PORCENTAJE DE LA FUERZA LABORAL QUE HABLA INGLÉS

REGIÓN PACÍFICO
CENTRAL

9.4%

COSTA RICA

16.1%



GESTIÓN PÚBLICA



SERVICIOS PÚBLICOS

ELECTRICIDAD



109 544 hogares

Operadora eléctrica del ICE



esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

70% de los hogares tiene acceso a internet

0.7%

No dispone de servicios
básicos

5.8%

servicios básicos
deficientes

93.5%

servicios básicos
óptimos

	Frecuencia promedio de interrupciones (veces)	Duración media de interrupciones (horas)
País	7.8	10
Región	9.8	13.7
San Mateo	7.0	10.6
Orotina	9.1	14.0
Puntarenas	9.0	10.5
Esparza	7.6	9.7
Montes de Oro	8.2	8.6
Quepos	15.1	21.8
Parrita	12.1	18.5
Garabito	10.7	16.2
Monteverde	-	-

Fuente: Elaboración propia con datos ICN, CCSS y ENAHO 2023.
No hay información segmentada del cantón de Monteverde.

SERVICIOS PÚBLICOS

ELECTRICIDAD

Operadora eléctrica: ICE



ÍNDICE DE COBERTURA ELÉCTRICA

Región Pacífico Central 99,4%

Costa Rica 99,4%

489 viviendas
no tienen acceso a electricidad

La mayor concentración de viviendas sin electricidad se encuentra principalmente en el cantón de Puntarenas, específicamente en los distritos de Cóbano, Pitahaya y Puntarenas.

Fuente: Elaboración propia con datos ICN, CCSS y ENAHO 2023.
Monteverde aún formaba parte del cantón de Puntarenas.

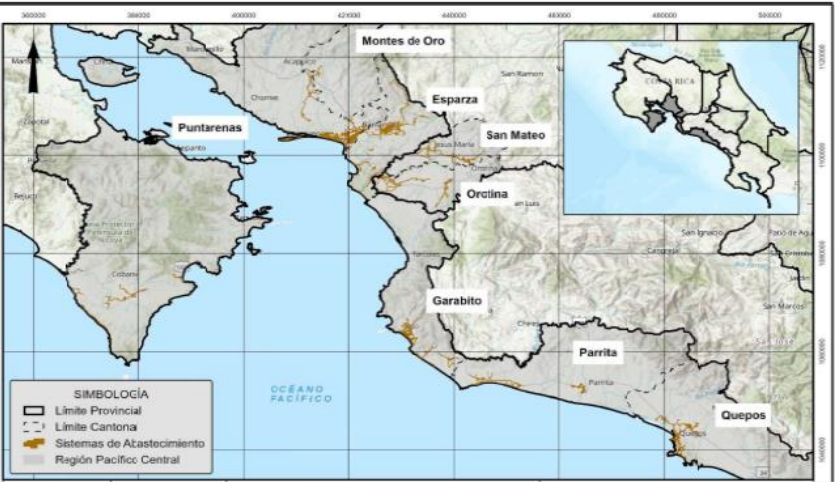
VIVIENDAS SIN ELECTRICIDAD SEGÚN CANTÓN

	Viviendas	% cobertura	Consumo de electricidad (kwh)	Consumo promedio de electricidad (kwh/habitantes)
SAN MATEO	10	99,5%	14 582	2 004
OROTINA	0	100,0%	77 552	3 172
PUNTARENAS	313	99,2%	324 768	2 257
ESPARZA	35	99,7%	75 070	1 913
MONTES DE ORO	20	99,5%	18 403	1 262
QUEPOS	71	99,2%	90 398	2 657
PARRITA	22	99,6%	46 858	2 233
GARABITO	18	99,8%	147 815	5 394

SERVICIOS PÚBLICOS

ABASTECIMIENTO DE AGUA

Área de cobertura de abastecimiento de agua potable según los sistemas operados por la Dirección Regional Pacífico (AyA)



Escala 1:550 000
Fuente. Tomado de AYA

Fuente: PROCOMER con datos de CCSS, ARSEP y del ICN, 2023

ASADAS

En la Región Pacífico Central hay **121 ASADAS**, distribuidas en los 9 cantones:

PUNTARENAS	55
QUEPOS	15
PARRITA	10
ESPARZA	10
GARABITO	9
SAN MATEO	7
OROTINA	7
MONTES DE ORO	4
MONTEVERDE	4

28.9%

De las **ASADAS** utiliza sistema de bombeo

46.3%

Sistema de gravedad

20.7%

Sistema mixto

4.1%

Sin información

SERVICIOS DE SALUD

HOSPITALES

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA EXPORTACIONES
INVERSIÓN



- **Hospital Regional:**
Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas.
- **Hospital Periférico:**
Hospital de Max Terán Valls, Quepos.

Puestos de visita periódica

59 puestos de visita periódica



69 EBAIS

Cantón	Número de EBAIS
PUNTARENAS	36
ESPARZA	9
QUEPOS	7
OROTINA	6
GARABITO	5
PARRITA	4
MONTES DE ORO	4
SAN MATEO	2

SEGURIDAD

74 Calificación obtenida a nivel nacional* en seguridad.

61 Calificación obtenida en la región Pacífico Central

TASAS	REGIÓN	NACIONAL*
Tasa de homicidio	20,4	16.7
Tasa de asaltos	210,6	191.0
Tasa de hurto	523,6	351.6
Tasa de robos	412,2	305.2
Tasa de robo de vehículos	126,6	82.3
Tasa de tacha de vehículos	205,3	74.9

Fuente: Elaboración propia con datos de CN y CGR, 2023.
Tasas de incidencia por 100 000 habitantes.
*Nota: Cálculo del promedio de las calificaciones de todas las regiones.



SEGURIDAD

Tasas de criminalidad a nivel cantonal y regional



Cantones de la Región Pacífico Central

	Tasa de homicidio	Tasa de asaltos	Tasa de hurto	Tasa de robos	Tasa de robo de vehículos	Tasa de tacha de vehículos
San Mateo	-	69.4	166.5	277.5	138.7	-
Orotina	8.3	228.1	472.8	543.3	145.2	153.5
Puntarenas	31.7	236.6	406.3	269.0	102.1	69.0
Esparza	15.5	167.9	165.3	263.4	77.5	36.2
Montes De Oro	27.7	48.4	159.1	290.5	41.5	27.7
Quepos	14.9	411.4	852.6	494.8	155.0	324.9
Parrita	24.3	160.3	432.2	451.6	150.5	335.1
Garabito	41.2	363.0	1 534.1	707.2	202.1	696.0

Regiones de Costa Rica

	Tasa de homicidio	Tasa de asaltos	Tasa de hurto	Tasa de robos	Tasa de robo de vehículos	Tasa de tacha de vehículos
Central	7.4	154.1	211.1	180.4	75.5	61.9
Brunca	13.6	111.4	470.9	410.0	65.0	43.7
Pacífico Central	20.4	210.6	523.6	412.2	126.6	205.3
Huetar Norte	10.0	120.3	240.3	223.7	83.5	26.8
Chorotega	12.9	113.6	351.4	293.0	62.1	44.5
Huetar Caribe	35.8	436.0	312.4	311.9	81.3	67.1
Promedio nacional	16.7	191.0	351.6	305.2	82.3	74.9

Fuente: Elaboración propia con datos de ICN, 2023.

INFRAESTRUCTURA PORTUARIA

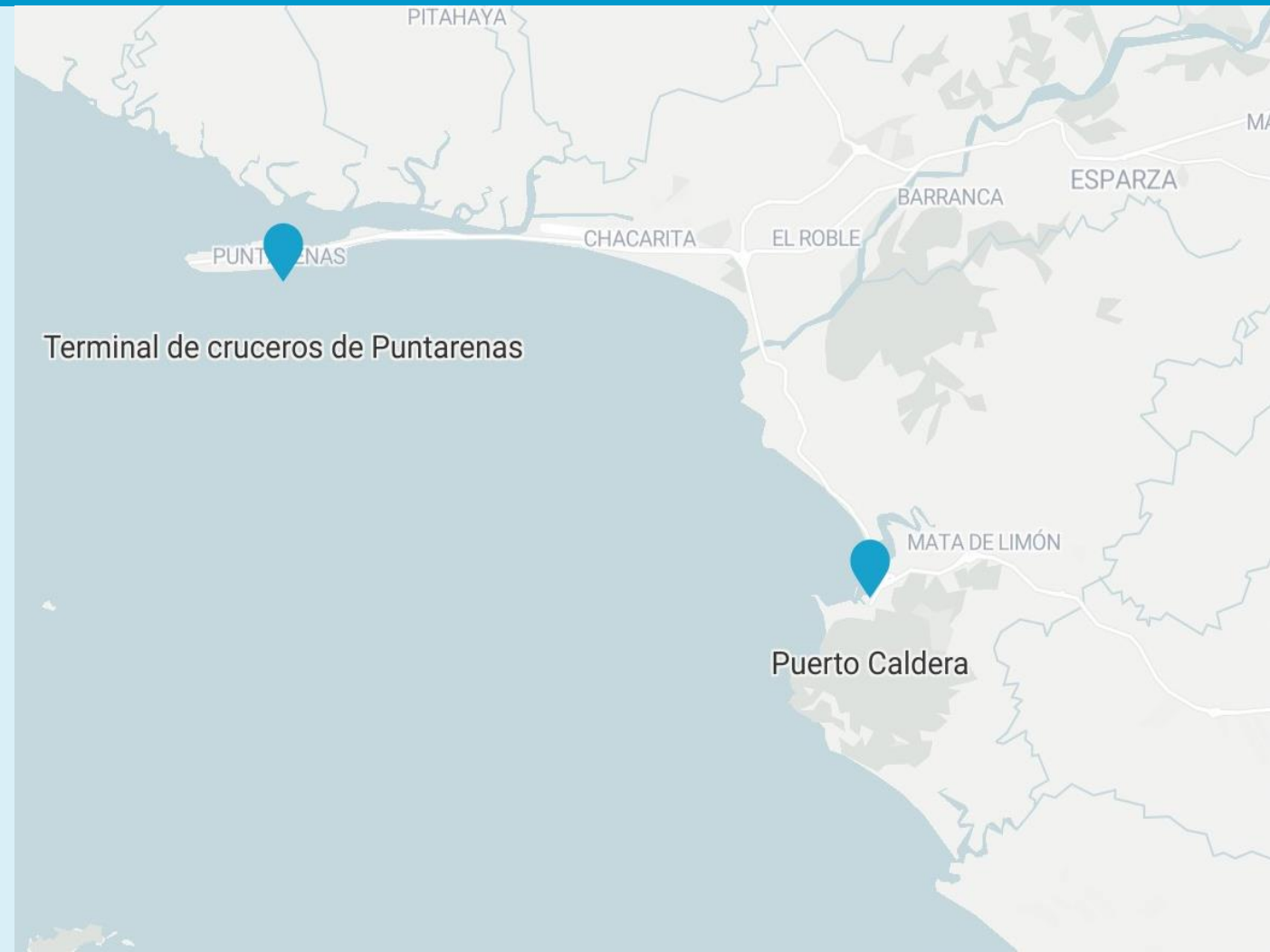


TERMINAL DE CRUCEROS DE PUNTARENAS

- En funcionamiento desde el año 1840.
- Operado por el Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico.
- El promedio de Cruceros que arriban a Puntarenas es de 78 a 85 por temporada.
- Muelle de 553.44 metros.
- Dispone de 2 puestos de atraque.
- Profundidades y mareas:
 - Calado máximo de 10.5 metros.
 - 2 nudos de corriente.

TERMINAL PORTUARIA DE CALDERA

- En funcionamiento desde diciembre de 1981.
- Operado por Sociedad Portuaria Caldera (SPC) desde el 2006.
- Abierto 24 horas al día
- Dispone de 4 puestos de atraque
- Canal de acceso:
 - Profundidad de profundidad mínima de 13 metros (medidos con base en el nivel medio de las más bajas). El fondo marino está compuesto en por arena y lodos.



GESTIÓN PÚBLICA

29

La transformación digital tiene un desempeño deficiente

42

El compromiso con la sostenibilidad igualmente tiene un desempeño deficiente

Escala	Puntaje
Excepcional	70
Altamente competente	65
Competente	60
Emergente	55
Limitado	50
Deficiente	<50

Trámite totalmente digitalizado

4/8

Uso el suelo

7/8

Permiso de construcción

2/8

Licencias comerciales

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA
EXPORTACIONES
INVERSIÓN

Promedio de días naturales para trámites

	Usos de Suelo	Licencias comerciales
Municipalidad Esparza	10	5
Municipalidad Garabito	8	5
Municipalidad Montes De Oro	10	10
Municipalidad Orotina	10	4
Municipalidad Parrita	10	10
Municipalidad Puntarenas	5	10
Municipalidad Quepos	8	3
Municipalidad San Mateo	30	2

Fuente: Elaboración propia con datos de CN y CGR, 2023.
No se cuenta con datos del cantón de Monteverde.

GESTIÓN PÚBLICA

EGRESOS MUNICIPALES PER CÁPITA

Cantón	Egresos (millones de colones)	Egresos per cápita (colones)
Región Pacífico Central	14 171	45 532
Parrita	1 135	53 116
Quepos	1 745	50 599
San Mateo	509	69 321
Orotina	1 197	48 329
Esparza	1 930	48 537
Montes de Oro	686	46 623
Puntarenas	4 103	29 156
Garabito	2 867	102 105



Fuente: Elaboración propia con datos de CGR, 2023.
No se cuenta con datos del cantón de Monteverde.

GESTIÓN PÚBLICA

esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

INFORMACIÓN DE CARRETERAS



25%

de la red vial se encuentra en
condiciones excelentes o buenas

PROMEDIO NACIONAL: **38%**



19%

de los puentes se encuentran en
condiciones satisfactorias

PROMEDIO NACIONAL: **25%**



21.3

Calificación del desempeño en
infraestructura de transporte. La región
tiene un desempeño deficiente

PROMEDIO NACIONAL: **30**

Infraestructura en transporte

Desempeño a nivel
cantonal y regional



Cantones de la Región Pacífico Central

Cantón	Calificación
Garabito	36.3
Quepos	26.4
Montes De Oro	24.2
Esparza	23.5
Orotina	22.7
Puntarenas	14.5
San Mateo	14.4
Parrita	8.7

Regiones de Costa Rica

Región	Calificación
Central	33.1
Huetar Caribe	30.8
Chorotega	28.4
Huetar Norte	25.7
Brunca	23.8
Pacífico Central	21.3

Fuente: Elaboración propia con datos de ICN, 2023.
Mayor puntuación, mejor desempeño.

ÍNDICE DE GESTIÓN DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES

De la Contraloría General de la República



Municipalidad	Grado de Madurez Total 2023
Municipalidad ESPARZA	Básico
Municipalidad GARABITO	Básico
Municipalidad MONTES DE ORO	Básico
Municipalidad OROTINA	Básico
Municipalidad PARRITA	Básico
Municipalidad PUNTARENAS	Inicial
Municipalidad QUEPOS	Básico
Municipalidad SAN MATEO	Básico

Grados de madurez

Grado	Calificación*
Inicial	1%-30%
Básico	31%-55%
Intermedio	56%-75%
Avanzado	76%-90%
Optimizando	91%-100%

Fuente: PROCOMER con datos de CGR, 2023.

*Ponderación de calificación obtenida en todas las categorías

ÍNDICE DE GESTIÓN DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES

Fuente: PROCOMER con datos de CGR, 2023.



Municipalidad	Recolección, depósito y tratamiento de residuos	Aseo de Vías y Sitios Públicos	Urbanismo	Red Vial Cantonal	Seguridad y Vigilancia en la comunidad	Alcantarillado Pluvial
Municipalidad ESPARZA	Intermedio	Básico	Avanzado	Básico	No brinda el servicio	No brinda el servicio
Municipalidad GARABITO	Básico	Inicial	Inicial	Básico	Intermedio	No brinda el servicio
Municipalidad MONTES DE ORO	Básico	No brinda el servicio	Básico	Básico	Básico	No brinda el servicio
Municipalidad OROTINA	Básico	Inicial	Básico	Inicial	No brinda el servicio	No brinda el servicio
Municipalidad PARRITA	Básico	Inicial	Intermedio	Básico	No brinda el servicio	No brinda el servicio
Municipalidad PUNTARENAS	Inicial	Inicial	Inicial	Inicial	No brinda el servicio	Inicial
Municipalidad QUEPOS	Intermedio	Inicial	Básico	Básico	Inicial	No brinda el servicio
Municipalidad SAN MATEO	Básico	Inicial	Básico	Inicial	No brinda el servicio	No brinda el servicio

PARQUES NACIONALES



esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSION

PARQUE NACIONAL CARARA

Entre los principales sitios en el país
para la observación de aves

PARQUE NACIONAL ISLA DEL COCO

Patrimonio de la Humanidad, UNESCO

ÁREAS PROTEGIDAS



esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

RESERVA BIOLÓGICA NUBOSA DE MONTEVERDE

Bosque Nuboso con senderos
y miradores

PARQUE NACIONAL ISLA SAN LUCAS

Patrimonio histórico - arquitectónico y zona
de aprovechamiento turístico sostenible

ÁREAS PROTEGIDAS



esencial
COSTA
RICA

PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

PARQUE NACIONAL MANUEL ANTONIO

Parque más visitado del país

INCENTIVOS

esencial
**COSTA
RICA**

 **PROCOMER**
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

INCENTIVOS FISCALES EXCLUSIVOS PARA PROYECTOS FUERA DEL GAM

Las empresas establecidas en estas regiones tendrán requisitos mínimos de inversión más bajos y períodos de exención fiscal más largos.

Ley No. 10.234 “De fortalecimiento de la competitividad territorial para promover la atracción de inversiones fuera de la Gran Área Metropolitana (GAM)

Se podrán aplicar cargas sociales menores y escalonadas a proyectos fuera del GAM,

NUEVOS INCENTIVOS PARA LA INVERSIÓN

Fuera Gran Área
Metropolitana

1. **Ampliación de tres nuevas categorías en el régimen de Zona Franca:** centros de servicios de salud humana, proveedoras de insumos y parques sostenibles de aventura
2. **Menores tiempos** para la aprobación de permisos y solicitudes de servicios públicos.
3. **Reducción del requisito de inversión** inicial para empresas instaladas fuera de la GAM, fuera de un Parque de Zona Franca.
 - \$500.000 -> \$250.000
4. **Posibilidad de tener menores costos en energía eléctrica** si se instala en parques de zona franca que establezcan una comunidad energética, en colaboración con el administrador del parque
5. **Reducción temporal** del pago cargas sociales durante los primeros 11 años de funcionamiento.
6. **Posibilidad de incluir nuevos tipos de inversión** para el requisito de ingreso a zona franca, como alternativa al requisito de activos fijos:
 - Inversión en proyectos de infraestructura pública.
 - Inversión en formación y desarrollo de capital humano.
7. **Mayor oportunidad para empresas de Servicios (categoría C)** con interés de invertir FdG, de cumplir el Índice de Elegibilidad Estratégica de Servicios (IEES)

CARGAS SOCIALES FUERA DEL GAM



Cargas sociales pagadas por el empleador	SIN BENEFICIO	EMPRESAS DE ZONA FRANCA FUERA DE GAM			
	% contribución	Primeros 5 años	Año 6 y 7	Año 8	Año 9 y 10
Cargas sociales	26,67%	20,42%	21,67%	22,67%	25,67%
Aguinaldo	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
Seguro de riesgos del trabajo (entre 1.90% y 5.00%)	3,45% ^{a/}	3,45%	3,45%	3,45%	3,45%
Cesantía ^{b/} (entre 1,00% y 5,33%)	3,00% ^{a/}	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
TOTAL	41,45%	35,20%	36,45%	37,45%	40,45%
 Diferencia		6,25%	5,00%	4,00%	1,00%

**Incentivos
fuera de GAM
sobre las
cargas sociales**

Fuente: PROCOMER con datos de CCSS, 2023

Notas: ^{a/} Promedio

^{b/} Funciona como una provision contable, no es obligatorio, pero es altamente recomendado

esencial
**COSTA
RICA**



PROCOMER
COSTA RICA | EXPORTACIONES
INVERSIÓN

